

## Prodej bytu 2+1, 60 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Evžena Rošického

**3 550 000 Kč**  
za nemovitost

Evžena Rošického, 72100, Svinov, Ostrava

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji družstevní byt 2+1 s lodžii na ul. Evžena Rošického v Ostravě-Poruba. Byt se nachází v 6. patře panelového domu na konci sídliště, což zaručuje příjemný výhled z lodžie na rodinné domy a okolí. Tento slunný, prostorný byt o podlahové výměře 60 m<sup>2</sup> má vyměněná plastová okna, rozvody vody a stupačky v plastu, jinak v původním stavu. Je kompletně vyklizený, připravený pro bydlení či rekonstrukci dle představ. Dispozice bytu je ideální - 2 neprůchozí pokoje, prostorná kuchyň a velká chodba s prostorem na komoru. Obývací pokoj má vstup na lodžii a je situován na jižní stranu. K bytu náleží sklepní kóje. Dům je po revitalizaci - zateplení, výtah, vchody. Přímou před domem se nachází dětské hřiště. MHD, ZŠ, MŠ a obchody Lidl a Kaufland v pěším dosahu. Více informací v RK.



Vyřizuje

**Sládková Renáta**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)