

## Prodej garáží - skladových prostor 623 m<sup>2</sup>, Sportovní, Přelouč.

Sportovní, 53501, Přelouč

**4 500 000 Kč**  
za nemovitost

|                                |                               |                          |                  |
|--------------------------------|-------------------------------|--------------------------|------------------|
| <b>Celková plocha:</b>         | 623 m <sup>2</sup>            | <b>Počet podlaží:</b>    | 1                |
| <b>Počet míst k parkování:</b> | 5                             | <b>Druh objektu:</b>     | smíšená          |
| <b>Stav objektu:</b>           | dobrý                         | <b>Účel budovy:</b>      | Sklad            |
| <b>Ostatní:</b>                | Parkoviště                    | <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce |
| <b>Energetická náročnost:</b>  | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                          |                  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji obchodní prostory o výměře 623 m<sup>2</sup> v ulici Sportovní, Přelouč.

Tento prostor je rozdělen na šest garáží, je možno je využívat k výrobě, jako sklady nebo garáže.

Tyto prostory jsou nyní částečně pronajaty (pět garáží je pronajato) za 48.000,- Kč za měsíc. Do budoucna je však možnost možno generovat částku, která může dosahovat až 80.000,- Kč měsíčně.

Doporučujeme.



Vyřizuje

**Jana Skvirsky**

**Tel.:** 736 679 205

**GSM:** +420 775 574 893

**E-mail:** [jana.skvirsky@housevip.cz](mailto:jana.skvirsky@housevip.cz)