

Pronájem byt 3+kk, 54m²

Vančurova, 54301, Vrchlabí

15 000 Kč

za měsíc

Energie (plyn a elektřina)
se přepisují na nájemce.

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	54 m²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 3+kk v přízemí cihlového domu pár kroků od centra města Vrchlabí, přímo u řeky.

Dům má svou historii a nejedná se o novostavbu. Postupně prochází opravami a rekonstrukcí, jeho stav tedy není perfektní, ale je průběžně udržován. Byt je spíše v základním standardu – vhodný pro ty, kteří hledají praktické a cenově dostupné bydlení na výjimečném místě a neřeší každý detail.

V bytě jsou nové interiérové dveře, nově položené lino a koberec v předsíni. K dispozici je jednoduchá kuchyňská linka s troubou a varnou deskou. V koupelně je nový skleněný sprchový kout. Dispozice bytu je příjemná a funkční.

Velkou výhodou je bezbariérový přístup (přízemí), což ocení například osoby se zhoršenou pohyblivostí. Byt může dobře posloužit jako startovací bydlení pro méně náročné nájemníky, případně pro někoho, kdo hledá dostupné bydlení v centru města.

Hlavní přednosti:

- výjimečná lokalita přímo v centru Vrchlabí
- bezbariérový přístup
- praktická dispozice 3+kk

Cena a podmínky:

- Nájemné: 15 000 Kč / měsíc (bez energií)
- Energie: přepisují se na nájemce
- Kauce: 2× měsíční nájem
- Provize RK: 1× měsíční nájem + DPH

Byt je volný dle domluvy. Pokud hledáte funkční bydlení na skvělém místě v centru Vrchlabí, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky. Těšíme se na Vás. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116310.



Vyřizuje

Mgr. Zuzana Vodová MBA

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz