

Pronájem obchodního prostoru 179 m² Pobřežní, Praha - Karlín

Pobřežní, Praha 8, Praha

432 Kčza m²/měsícPlus služby 120 Kč/ m²,
neplatíte provizi !

Plocha kanceláří:	179 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Neplatíte provizi!

Nabízíme k pronájmu retailovou jednotku v 1. NP o celkové rozloze 179 m² v administrativní budově, vchod z ul. Pobřežní v městské části Prahy 8 - Karlín. Obrovskou výhodou lokality pražského Karlína je výborná dostupnost všemi typy dopravy - autem, MHD, nebo dokonce na kole díky napojení Karlína na síť pražských cyklostezek. V těsné blízkosti objektu se nachází stanice metra B Křižíkova a stejnojmenná tramvajová zastávka. K autobusovému nádraží a stanici metra Florenc je možné dojít pěšky za 12 minut. Prostor o velikosti 179 m² lze propojit atriem s vedlejší jednotkou 184 m² (nájemné 32 EUR/m²/měsíc) orientovanou do ulice Sokolovská. Parkování:140 EUR/měsíc. Prostory jsou dostupné k pronájmu od 1.4.2026. Neplatíte provizi.



Vyřizuje

Oksana Turri**Tel.:** 603 392 747**GSM:** 603 392 747**E-mail:** turri@donnareality.cz