

**Pronájem 1+1/B, 44 m², Za Vokovickou vozovnou,
P 6 - Veleslavín**

Za vokovickou vozovnou, 16200, Praha 6, Praha

21 000 Kč

za měsíc

služby 1.1112 Kč +
přehlášení el. energie na
nájemce cca 2.500

| | | | |
|------------------------------|---|----------------------------------|-------------------------------------|
| Dispozice bytu: | 1+1 | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 5 | Celková podlahová plocha: | 44.3 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | osobní | Balkón: | 2 m ² |
| Sklep: | 6 m ² | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | Elektrina: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V |
| Voda: | Místní zdroj vody | Telekomunikace: | Internet |
| Topení: | Ústřední - elektrické | Odpad: | Kanalizace |
| Ostatní rozvody: | Kabelová televize | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu velmi pěkný byt 1+1 po kompletní rekonstrukci o výměře 44 m² ve 2. NP klidného cihlového domu. Byt se sestává z velkého pokoje, kuchyně, předsíně, koupelny se sprchovým koutem, samostatným WC, V bytě je ještě umístěna komora, v níž je umístěn kotel a bojler, ta je přístupná z kuchyně. Podlahy jsou dřevěné parkety a dlažba. Okna jsou plastová Vytápění a ohřev vody zajišťuje elektrokotlem a bojler. Byt disponuje balkonem do dvora a v suterénu se nachází velký sklep. V kuchyni je umístěna nová linka IKEA, spotřebiče (myčka, varná deska, kombinovaná trouba horkovzdušná/mikrovlna), lednice. Internet PE3NY. Nájemné 21.000 Kč + služby 1.112 Kč + přehlášení el energie na nájemce cca 2.500 Kč, kauce 21.000 Kč, provize 25.410 Kč.



Vyřizuje

Jan Nečekal**Tel.:** +420 608708317**GSM:** +420 608708317**E-mail:** necekal@nprealty.cz