

**Prodej, pozemky/pole, 15576 m², 27035 Malinová,
Rakovník [ID 81095]****3 700 000 Kč**
za nemovitost

Malinová

Celková plocha: 15 576 m²**Druh pozemku:** zemědělská**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivní nabídka prodeje souboru pozemků o celkové výměře 15 576 m² v obci Malinová.

Pozemek p.č.

- 605/2 (1554 m²) obdélníkového tvaru je situován u hlavní asfaltové komunikace na začátku obce ze směru od Rakovníka, který je vzdálen 13 min jízdy autem.V Rakovníku je také dostupná veškerá občanská vybavenost. Jezdí tam pravidelné autobusové linky. Na pozemku se nachází malá zděná chatka 34 m² p.č.- st. 47 (34 m²) do které je zavedena elektřina. Dále se na pozemku nachází studna. Zahrada je neudržovaná, zarostlá nálety.

Dle územního plánu je pozemek veden jako stavební.

Regulativa:

- 1.n.p. + podkroví

- střecha sedlová, sklon 35 - 45 °, nebo valbová

- intenzita zastavění do 25%

Z inženýrských sítí je k dispozici vodovod a elektřina, odpad řeší jímky.

Další pozemky jsou vedeny jako orná půda: p.č.

- 516 (6626 m²)- 672 (578 m²)- 673 (6784 m²)

Krásná lokalita poblíž CHKO Křivoklátsko, kde v okolí najdete spoustu přírodních i kulturních zajímavostí.

Tyto nemovitosti vřele doporučuji.



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz