

## Pronájem samostatné nové garáže, Beroun

Nepilova, Beroun

**3 000 Kč**  
za měsíc+ poplatky 500 Kč +  
provize RK 3.000 + DPH +  
vratná kauce 4.000 Kč

<b>Počet podlaží v domě:</b>		<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu několik garáží, které se nacházejí v 1. PP a v 1. NP bytového domu v Berouně, na adrese Nepilova 2147. Dům byl právě kolaudovaný a ve svých 3 spodních patrech má společné garáže. Jejich součástí je kromě parkovacích míst i řada samostatných zděných garáží s uzamykatelnými vraty. Každá z nich má výměru cca 20 m<sup>2</sup>. Mají osvětlení, zásuvku a vlastní elektroměr. Rozměr garáží je - šířka 3,75 m a délka 5,32 m, vjezdová výška je 2,1 m. Vrata jsou sekční s izolací, značky LOMAX, mají dálkové ovládání. Ve společné části, kudy se do pronajaté garáže projíždí, je umístěna rekuperace a kamerový systém. Máte tak svůj vůz pod pečlivou kontrolou, navíc do celého patra je možné se dostat jen pomocí čipu. Pronájem garáží ocení vlastníci bytů v ulici Nepilova nebo přilehlých ulic Švermova, Třída Míru, Košťálkova. Zmizí tak problém, kam bezpečně zaparkovat svůj vůz. Garáže jsou úplně nové, čisté a suché. Ihned k využití. Jako alternativa se nabízí i prodej parkovacího místa ve společné garáži za 395.000 Kč nebo pronájem parkovacího místa za 1.500 Kč.



Vyřizuje

**Jitka Lišková****Tel.:** 311 623 447**GSM:** +420 602 611 876**E-mail:** [liskova@domov-beroun.cz](mailto:liskova@domov-beroun.cz)