

Pronájem podkrovního bytu 3+1 V REZERVACI

Rezervace

Třebízského, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: REZERVACE Dovolte mi nabídnout Vám velmi pěkně řešený podkrovní byt na úžasné adrese v Lidových sadech, pár metrů do přírody i na dosah centra města. Samotný byt je umístěn v 2.patře činžovního domu a nabízí klidnou atmosféru bydlení. Dispozice bytu je šikovní - z chodby se do každého z pokojů vchází samostatně, což zaručuje soukromí. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, otopným žebříkem, umyvadlem se zrcadlem a skříňkou. Velkou výhodou je okno pro odvětrání vlhkosti. Pračka zn. Miele je k dispozici, ale zůstat v bytě nemusí. Kuchyně je plně vybavena: varnou deskou s digestoří, pečící troubou, nerez dřezem s baterií, lednicí, mw troubou a myčkou nádobí.

V bytě jsou použita dřevěná eurookna, dřevěné dveře s obložkami, podlahy plovoucí dřevěné a dlažba. Vytápění bytu a ohřev vody zajišťuje nový plynový kotel Buderus.

Bezproblémové parkování před domem nebo v okolí. Vratná jistota ve výši 2x nájemného.

Byt je vhodný pro slušné, bezúhonné, pracující, nekuřáky a je již připraven pro nového nájemníka.

Tuto nemovitost vřele doporučuji pro její nespornou kvalitu bydlení a výbornou lokalitu. Neváhejte mě kontaktovat pro více informací a domluvení prohlídky.



Vyřizuje

Soňa Mířejovská

Tel.: 604 925 986

GSM: +420 724 250 736

E-mail: mirejovska@elitehomereality.cz