



Pronájem - Hotely, penziony a restaurace

číslo zakázky: **N01269**

Pronájem obchodního prostoru s výlohou 124 m², Praha 8 Libeň

Sokolovská, 18000, Praha 8, Praha

59 000 Kč

za měsíc

+ 10 000 Kč poplatky
včetně elektřiny

Zastavěná plocha:	150 m ²	Užitná plocha:	124 m ²
Počet podlaží v domě:	4	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Typ zařízení:	Restaurace
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem zajímavého nebytového prostoru s výlohou o celkové výměře 124 m² na atraktivním místě v blízkosti stanic metra Palmovka a Invalidovna. Samotný prostor se skládá z jedné menší místnosti se vstupem, dvou velkých místností s výlohou a zázemí sestávající z jedné větší a dvou menších místností, včetně sociálního zázemí. Velkou předností je příjemná zahrádka orientovaná do klidného vnitrobloku. Nemovitost je nutné rekonstruovat s následnou možností využití pro gastro provoz stejně jako obchod nebo showroom. Bez odstupného. Volné ihned.



Vyřizuje

Jan Schicker

Tel.: 222 253 727

GSM: 603 279 262

E-mail: schicker@zitareality.cz