

Prodej rodinného domu v obci Střemošice

53854, Střemošice

3 465 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	120 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji ideální podíl 3/4 na samostatně stojícím rodinném domě v obci Střemošice s investičním potenciálem.

Jednopodlažní dům se zastavěnou plochou 230 m² stojí na mimořádně prostorném pozemku o celkové výměře 3 621 m². Objekt je smíšené konstrukce, je částečně podsklepený a nachází se ve stavu před rekonstrukcí, což nabízí výbornou příležitost k modernizaci, rozšíření či přizpůsobení vlastním představám – ať už pro trvalé bydlení, rekreaci nebo jako investici. Zajímavou variantou je rovněž vybudování obytného podkroví na prostorné půdě.

Na pozemku se nachází také samostatně stojící dílna/stodola se zastavěnou plochou 43 m², která nabízí další možnosti rozšíření užitné plochy.

Velkorysý pozemek představuje zajímavý investiční potenciál, včetně možnosti budoucího dělení pozemku (dle platných územních regulativů a podmínek obce).

V případě zájmu Vám rádi poskytneme také informace o možnostech odkupu zbývajících podílů. Pro sjednání prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Vilčová Kristýna**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz