

Prodej bytu 2+kk (45 m²), Luštěnice - Zelená, Lesní ul.

3 800 000 Kč
za nemovitost

Lesní, Luštěnice

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Sklep:	1 m ²	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím ke koupi velmi hezký byt v osobním vlastnictví, umístěný v 3.nadzemním podlaží 3 podlažního domu, vystavěného před 20ti lety. Byt je po rekonstrukci. Zděné bytové jádro obsahuje sprchový kout, umývadlo, toaletu a je zde dostatek prostoru pro umístění pračky se sušičkou, podlahy a obložení stěn je z keramických dlaždic. Podlahy obytných místností jsou z PVC. Kuchyň obsahuje kuchyňskou linku s elektrickým sporákem a lednicí. Nové interiérové dveře a vstupní dveře, orientace plastových oken je na východ a jih. Dispozice bytu 2+kk, k bytu náleží balkon přístupný z obývacího pokoje a sklepní kóje. Velice pěkně udržovaný dům leží v bezprostřední blízkosti lesní zeleně, okolí domu skýtá velkou kapacitu parkovacích míst. Obec Luštěnice má základní občanské vybavení, je v blízkosti nájezdu na dálnici D10 (exit 33) a má tudíž dobré spojení do 12 km vzdálené Mladé Boleslavi, kde je veškeré občanské vybavení. Cena zahrnuje provizi a právní služby. Možnost zajištění hypotéky. Pro další informace a termín prohlídky kontaktujte makléře. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Mgr. Jiří Taraba

Tel.: +420 733 152 553

GSM: +420731689000

E-mail: jiri.taraba@re-max.cz