

Pronájem bytu 2+kk s terasou, zahradou a parkovacím stáním - Berounská Brána

Rezervace

Duslova, Beroun

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderně zařízený byt 2+kk s vydlážděnou terasou a zatravněnou zahradou v bytovém projektu "Berounská Brána", přímo v centru města Berouna.

Výměra bytu činí 53,2 m².

K bytu patří sklep a venkovní parkovací stání za závorou - na soukromém parkovišti, které patří k domu. Závara funguje na dálkové ovládání.

Kuchyňský kout je vybaven moderní kuchyňskou linkou v bílé barvě s dostatkem úložného prostoru a s kvalitními spotřebiči zn. AEG včetně vestavěné myčky, lednice, digestoře, varné desky, el. trouby a mikrovlnné trouby. Koupelna je zařízena umyvadlem, topným žebříkem, zrcadlem, toaletou a vanou se zástěnou. V bytě jsou velká, bílá plastová okna s elektrickými venkovními žaluziemi v antracitové barvě, kvalitní plovoucí podlahy a bílé vnitřní obložkové dveře.

Na venkovní terasu se dá vyjít z obývacího pokoje i z ložnice.

Byt má vlastní dálkové měřiče spotřeby vody i tepla.

Elektrinu si přepisuje nájemce u ČEZ přímo sám na sebe.

V domě můžete využívat kromě vlastního sklepa také společnou kolárnu.

Projekt "Berounská Brána" je velmi povedeným projektem bytových a řadových domů, přímo v centru Berouna. Veškeré služby, obchody, školy, školky, banky i restaurace budete mít v docházkové vzdálenosti.

Pěšky pohodlně dojdete také na vlakové nádraží a na veškeré autobusové zastávky s přímými spoji do Prahy. Na procházky podél řeky Berounky to také budete mít jen pár kroků a nájezd na dálnici D5 je nedaleko.

Upřednostňujeme zájemce o dlouhodobý pronájem, bez zvířat a nekuřáky.



Vyřizuje

Jan Syblík**Tel.:** 311 623 447**GSM:** 603363935

E-mail: syblik@domov-beroun.cz