

Pronájem bytu 2+1, 50 m², Solenice 47, okres Příbram

Solenice

11 500 Kč

za měsíc

+ el. energie 1.050 Kč, +
topení 3.000 Kč, + teplá a
studená voda 1.260 Kč
(1 osoba), + spol. elektřina
40 Kč, + kauce 23.000 Kč,
+ rezervační poplatek

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení mimo ruch velkého města, ale stále s dobrou dostupností do Příbrami nebo do Prahy?

Právě pro vás nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 2+1, který se nachází v 1. patře bytového domu v obci Solenice (okres Příbram).

Byt prošel kompletní revitalizací a je připraven k nastěhování pro nového nájemníka.

Dispozice bytu:

- vstupní předsíň
- samostatná ložnice
- obývací pokoj
- kuchyň
- koupelna s vanou a toaletou (součástí je pračka)
- komora – praktický úložný prostor

K bytu náleží sklep o velikosti 4 m², ideální pro sezónní věci, kola či další úschovu.

Byt je nekuřácký a preferujeme dlouhodobý pronájem.

K dispozici je po domluvě ihned.

Obec Solenice leží v krásném prostředí středních Čech, v blízkosti řeky Vltavy a vodní nádrže Orlík. Okolí nabízí klid, přírodu, lesy a možnosti procházky, cyklistiku i vodní sporty.

Do města Příbram je to přibližně 20 minut jízdy autem, kde najdete kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, lékaře i pracovní příležitosti. Bydlení v Solenicích je ideální pro ty, kteří chtějí kombinovat dostupnost města s každodenním klidem a přírodou na dosah.

Finanční podmínky:

- Nájemné: 11.500 Kč / měsíc
- Záloha na elektřinu: 1.050 Kč / měsíc
- Záloha na topení: 3.000 Kč / měsíc
- Záloha na studenou a teplou vodu: 1.260 Kč / měsíc (1 osoba)

- Společné osvětlení: 40 Kč / měsíc
- Kauce: ve výši dvou měsíčních nájmů
- Rezervační poplatek: ve výši jednoho měsíčního nájmu

Pokud hledáte příjemné a klidné bydlení v menší obci s krásným okolím, tento byt může být právě pro vás. Pro více informací nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat realitní makléřku.



Vyřizuje

BEM. Ivana Gašpar (Žďánská)

Tel.: 725 646 196

GSM: +420 725 646 196

E-mail: ivana.gaspar@gpre.cz