

## Prodej pozemku k bydlení, 908 m<sup>2</sup>, Úhřetická Lhota

**3 120 000 Kč**  
za nemovitost

53002, Úhřetická Lhota

**Celková plocha:** 908 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o rozloze 908 m<sup>2</sup>, situovaný na klidném okraji obce Úhřetická Lhota. Tento pozemek představuje ideální příležitost pro výstavbu rodinného domu, kde si můžete užít klidné prostředí s dostatkem soukromí. Výhodou je výborná dostupnost do Chrudimi, vzdálené pouhých 7 km, kde naleznete veškerou občanskou vybavenost včetně škol, obchodů a zdravotnických zařízení. Krajské město Pardubice je vzdáleno jen 11 km. Obec nabízí základní služby jako potraviny a restauraci. Pozemek je ve velmi dobrém stavu, připravený pro realizaci stavby rodinného domu, nyní zde probíhá realizace připojení na inženýrské sítě (elektrina, voda, kanalizace), předpokládaný termín dokončení je v průběhu měsíce června 2026. Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Mzyk Michal**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)