

Prodej rodinného domu, 71,5m², Javoří - Maletín**2 799 000 Kč**

Maletín

za nemovitost

| | | | |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|------------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | špatný | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 70 m ² |
| Užitná plocha: | 71 m ² | Plocha parcely: | 400 m ² |
| Plocha zahrady: | 330 m ² | Plocha sklepu: | 15 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | silnice; autobus |
| Komunikace: | asfaltová | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Místní zdroj vody | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji patrový rodinný dům o celkové podlahové ploše 90 m². Dům má plastová okna, sedlovou střechu, je napojen na místní zdroj vody, odpad je řešen jímkou a nabízí příjemné soukromí. Dispozičně je v přízemí vstup přes verandu do chodby se vstupem do koupelny a samostatného WC, dále kuchyně a obývací pokoj, v patře se nachází 3 samostatné pokoje se vstupem na ložnici a balkon.

Nemovitost se nachází v obci Javoří, část Maletín, v zástavbě rodinných domů a rekreačních objektů. Lokalita nabízí klidné prostředí vhodné jak pro trvalé bydlení, tak rekreaci, velkou předností je blízkost přehrady Maletín, která poskytuje možnosti koupání, rybaření, procházek i aktivního odpočinku v krásné okolní přírodě.

Dům nabízí skvělý potenciál pro úpravy dle vlastních představ a vytvoření bydlení přesně podle vašich potřeb. V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. S případným vyřízením financování také rád pomůžu.



Vyřizuje

Matěj Mangl**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz