

Pronájem bytu 1+kk 36 m²

Rudolfovská tř., 37001, České Budějovice

11 000 Kč

za měsíc

+ 3 500 Kč zálohy na
energie + vratná kauce +
provize RK, + provize RK,
včetně právního servisu

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Příjemně prosvětlený, dobře dispozičně řešený a kompletně vybavený byt s perfektní terasou se nachází v těsné blízkosti hlavního náměstí a parku Na Sadech. Vnitřní dispozice bytu nabízí vstupní halu s úložnými prostory, velkoryse prostornou koupelnu s rohovou vanou a v neposlední řadě pak hlavní obytnou místnost, která díky svému dispozičnímu řešení umožňuje pohodlné řešení místa pro lůžkovou část.

Z hlavní obytné místnosti je následně řešený výstup na prostornou terasu, která je ve svém plném rozsahu orientovaná na východní stranu. Díky tomu se byt nebude při horkých letních dnech zbytečně přehřívat a nájemce si tak bude moc užívat pohodu na terase i v průběhu celého léta. Hlavní přidanou hodnotou tohoto bydlení je zejména kompletní vybavenost nábytkem bez nutnosti dokupování dalších záležitostí. Byt se pronajímá kompletně vybavený bez možnosti stěhování aktuálního vybavení. Vzhledem k velikosti bytu a dispozičnímu řešení se jedná o pohodlné bydlení pro jednotlivce. Byt je k dispozici k nastěhování od 16.02.2026. Více informací u makléře.



Vyřizuje

Jitka Chytilová**Tel.:** 608 918 391**GSM:** +420 725 585 533**E-mail:** chytilova@jochmann.cz