

Pronájem, byty/1+kk, 29 m², Magisterská 3014/4, 30100 Plzeň, Plzeň-město [ID 81241]**13 000 Kč**
za měsíc

Magisterská, Plzeň 3, Plzeň

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 1+kk a velikosti 29 m², situovaný v 1. nadzemním podlaží moderního rezidenčního komplexu UniCity.

Kuchyňský kout je plně vybaven – k dispozici je lednice, elektrická trouba, varná deska s digestoří, mikrovlnná trouba a pračka.

Byt se pronajímá kompletně zařízený novým nábytkem. Součástí vybavení je praktické výklopné dvoulůžko, šatní skříň a jídelní pult se židlemi, což zajišťuje maximální využití prostoru.

Rezidenční komplex UniCity nabízí moderní a bezpečné bydlení s výbornou dostupností. V blízkosti se nachází zastávka MHD, univerzita, nájezd na dálniční obchvat i nákupní zóna s širokou nabídkou obchodů a služeb.

Obyvatelům je k dispozici uzavřený vnitroblok s hřištěm, relaxační zónou a venkovními posilovacími stroji. V domě lze rovněž využívat společenskou místnost vybavenou pračkou a sušičkou.

Parkování je možné přímo před domem. Vytápění i ohřev vody jsou řešeny dálkově. Budova má energetickou náročnost třídy B.

Byt je k dispozici od 1. 4. 2026.

Nájemné: 13 000 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 1 600 Kč

Kauce: 13 000 Kč

Provize RK: 13000 Kč + DPH

Elektřina se převádí na nájemce.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz