

Pronájem pěkného bytu 1+kk v Kladně

Vodárenská, Kladno

10 500 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	26 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	2 m ²	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si vám nabídnout pronájem atraktivního a kompletně vybaveného bytu 1+kk v žádané části Kladna - ulici Vodárenská.

Byt je po zdařilé rekonstrukci a navíc kompletně zařízený vkusným nábytkem. Kuchyňská linka je vybavena základními spotřebiči. Byt nabízí dispozici 1+kk a vzhledem ke své menší užitné ploše je ideální pro 1 osobu (k dlouhodobému pronájmu). K bytu náleží také prostorná lodžie a sklep.

Celý bytový dům je ve velice dobrém udržovaném stavu. V těsné blízkosti nemovitosti se nachází základní škola, školka, obchody a další potřebné služby. Před domem zároveň naleznete autobusovou zastávku s přímým spojením směr Praha Veleslavín.

Nájemné činí 10.500,-Kč měsíčně + kompletní měsíční zálohy na energie v celkové výši 2.417,-Kč (topení, voda, úklid) a elektřina + plyn dohromady cca 1200,- měsíčně (plyn je pouze pro účely vaření). Internet včetně internetové TV je nyní nastaven na tarif 580 Kč měsíčně.

Vratná kauce majitelce činí 26.000,-Kč, provize RK je 12.705,-Kč včetně DPH.

Byt je k dispozici dle domluvy.

Pro více informací mě prosím kontaktujte ideálně nejprve prostřednictvím emailu pro zaslání vstupního dotazníku k prohlídce.



Vyřizuje

Ing. Michaela Motyčková**Tel.:** 312 240 239**GSM:** +420605889330**E-mail:** michaela.motyckova@re-max.cz