

Prodej bytu 3+kk 57 m², Pardubice - Polabiny

Rezervace

Kosmonautů, 53009, Pardubice VII, Pardubice

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	sídlště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt je rezervovaný.

Exkluzivně nabízíme prodej krásného bytu 3+kk, 57 m², s lodžií (3 m²) a sklepem, po kompletní a nákladné rekonstrukci z roku 2022.

Součástí rekonstrukce byla změna dispozice za účelem lepšího využití prostoru.

Zcela nově byla vybudována prostorná koupelna s WC, která má nyní rozměry přes 5 m².

Z chodby je vstup do obývacího pokoje s kuchyní, na kterou navazuje prosklená lodžie s krásným výhledem na hrad Kunětická hora. Dále do prostorné ložnice (16 m²), kde se pohodlně vejde velké dvoulůžko, vestavěná skříň a také pracovní stůl s PC. Přímo z chodby je také vstup do koupelny se sprchovým koutem a WC. Samozřejmostí je útulný dětský pokoj s okny do klidného vnitrobloku.

V bytě je instalována klimatizace pro lepší tepelný komfort v letních měsících.

K bytu náleží sklep.

Po dohodě je možné přenechat část vybavení bytu.

Krásný, světlý byt, po rozsáhlé rekonstrukci.

Doporučujeme pro vlastní bydlení a také jako investici za účelem jeho dalšího pronájmu.

Rádi vyřídíme financování koupě bytu za nejlepších podmínek na trhu. V případě, že budete byt dále pronajímat, můžete využít službu Správy nájemního bytu.



Vyřizuje

Julie Chocholatá

Tel.: 774 010 005

GSM: +420 774 010 005
E-mail: julie@chocholati.cz