

Rodinný dům se zahradou Rychnov nad Kněžnou, centrum

6 790 000 Kč
za nemovitost

Sokolovská, 51601, Rychnov nad Kněžnou

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	108 m ²
Užitná plocha:	130 m ²	Plocha parcely:	819 m ²
Plocha zahrady:	711 m ²	Ostatní:	Plot
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Telefon	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám prodej dvoupodlažního rodinného domu se zahradou v centru města Rychnov nad Kněžnou v ulici Sokolovská. Cihlový dům o dispozici 5+1 prošel v roce 2010 částečnou rekonstrukcí a je napojen na veřejný rozvod el., vody, plynu a odpad sveden do jímky. Z části je podsklepený (technické zázemí s plyn. kotlem), v 1. NP se nachází veranda, chodba se schodištěm, ložnice, obývací pokoj, kuchyně se vstupem na terasu, špajz, toaleta a 2. NP nabízí 3 pokoje a koupelnu. Půda slouží k uložení věcí, kterou lze rozšířit o další obytnou dispozici. Součástí zahrady, která díky vzrostlému živému plotu zajišťuje dostatek soukromí, je bývalá garáž sloužící jako sklad s dílnou a v průběhu března bude zapsána do katastru nemovitostí. Na tuto stavbu navazuje dřevěný altán s udrnou a grilem. Nabízí se Vám bydlení vhodné pro rodinu s dětmi v atraktivní lokalitě v centru města s veškerou občanskou vybaveností v těsné blízkosti. Pro více informací a prohlídku kontaktujte naši bezplatnou linku.



Vyřizuje

Ilona Reichlová

Tel.: 800400900

GSM: 800400900

E-mail: info@pinkreality.cz