

**Pronájem zrekonstruovaného bytu 1+kk, 20 m²,
Praha 4 - Záběhlice, Dunická ulice**

Dunická, Praha 4, Praha

13 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky 1.977,-Kč +
elektrina

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	20 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu útulný a prakticky řešený byt 1+kk o celkové ploše 20 m², který se nachází v 6. nadzemním podlaží udržovaného panelového domu s výtahem v ulici Dunická, Praha 4 - Záběhlice.

Byt prošel rekonstrukcí a je plně vybavený, připravený k okamžitému nastěhování. Díky vyššímu patru nabízí příjemný výhled a dostatek denního světla.

Dům má celkem 14 podlaží a je situován v lokalitě s výbornou dopravní dostupností - v blízkosti se nachází MHD (autobus, vlak), rychlé napojení na hlavní silniční tahy i dálnici. Přímo naproti domu (50m) je obchodní centrum, kde je Albert, pošta, lékárna, bankomaty a další.

Vytápění je řešeno ústředním dálkovým topením (radiátory), teplá voda je zajištěna centrálním dálkovým ohřevem. Byt je napojen na vodovod a kanalizaci, k dispozici je elektrina 230 V a možnost internetového připojení.

V případě zájmu o více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Martin Drlička**Tel.:** +420 733 149 056**GSM:** +420606796657**E-mail:** martin.drlicka@re-max.cz