

**Stavební pozemky dle ÚP - Bílý Újezd - Roudné,
Rychnovsko****3 500 000 Kč**
za nemovitost

Bílý Újezd

Celková plocha:	3 550 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rozsáhlý soubor pozemků v obci Bílý Újezd, situovaný v klidné části obce s otevřenou krajinou a velmi dobrou dostupností.

Pozemky jsou dle územního plánu vedeny jako:
Plochy bydlení - rodinné domy i bytové domy.

Jedná se o zajímavou příležitost jak pro individuální výstavbu, tak pro investiční záměr.

Hlavní výhody:

- pozemky určené k bydlení dle ÚP
- přístup z veřejné komunikace
- klidná lokalita bez husté okolní zástavby
- dostupnost Praha cca 1,5 hodiny
- Škoda Auto Kvasiny cca 6 km
- Orlické hory do 20 minut

Součástí prodeje jsou také stávající stavby - tradiční roubená chalupa, stodola a hospodářské objekty, které lze využít k rekonstrukci, zázemí stavby nebo budoucímu rozvoji projektu.

Lokalita nabízí kombinaci klidného venkovského prostředí a strategické dostupnosti pracovních příležitostí.

Nemovitost je vhodná pro:

- * výstavbu rodinných domů
- * menší developerský projekt
- * kombinaci bydlení a investice
- * dlouhodobé uložení kapitálu

Podrobnější informace k regulativům územního plánu a možnostem využití ráda sdělím osobně.

???? Pro více informací či sjednání schůzky mě neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Kamila Jakoubková

GSM: +420703357345

E-mail: kamila.jakoubkova@re-max.cz