

Pronájem, byt, 2+kk, 55 m², ul. Plzeňská, Praha 5**33 000 Kč**
za měsíc

Plzeňská, 15000, Praha 5, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám zprostředkovat pronájem stylového mezonetového apartmánu DeLuxe Angel 84 s vlastní terasou, který se nachází na Plzeňské ulici v oblíbené lokalitě Prahy 5. Jedná se o dispoziční řešení 2+kk o celkové podlahové ploše 55 m², situované v 5. patře bez výtahu v historickém domě z 19. století. Interiér bytu je prakticky rozdělen do dvou podlaží. V přízemí se nachází obývací prostor propojený s plně vybavenou kuchyní včetně myčky nádobí, dále je zde koupelna a prostorná šatna. V horním patře naleznete ložnici s přímým vstupem na terasu, která poskytuje příjemné místo pro relaxaci. Pro zajištění maximálního komfortu v letních měsících je apartmán vybaven klimatizací, samozřejmostí je také TV se satelitním příjmem. Velkou přidanou hodnotou tohoto pronájmu je nadstandardní servis zahrnutý v ceně, který obsahuje Wi-Fi připojení a především pravidelný úklid prováděný jednou týdně, včetně výměny lůžkovin a ručníků. Nemovitost se nachází v lokalitě s výbornou dopravní dostupností, v těsné blízkosti tramvajové zastávky U Zvonu a pouhých 5 minut jízdy od stanice metra Anděl. Přístup k bytu v posledních dvou patrech je řešen po schodech bez výtahu. Apartmán je vhodný pro 1 až 2 osoby a je připraven jak pro krátkodobé ubytování, tak pro dlouhodobý pronájem. V případě dlouhodobého pronájmu činí měsíční nájemné 33 000 Kč, ke kterému se připočítávají služby spojené s užíváním nemovitosti a servisem ve výši 4 000 Kč. Majitel požaduje úhradu vratné kauce ve výši 33 000 Kč. Pro zájemce o kratší pobyty začíná cena při ubytování do jednoho měsíce na 2.840 Kč za noc, při pobytu do jednoho týdne pak od 3.190 Kč za noc. Byt je volný ihned a připraven k okamžitému nastěhování. Ev. číslo: 654702.



Vyřizuje

Ing. Jarmila Špirutová**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 739 123 332**E-mail:** spirutova@dumrealit.cz