

Pronájem, byt, 1+kk, 25 m², ul. Plzeňská, Praha 5**25 000 Kč**
za měsíc

Plzeňská, 15000, Praha 5, Praha

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	25 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám zprostředkovat pronájem plně zařízeného apartmánu Studio Stain62 o dispozici 1+kk o celkové ploše 25 m², který se nachází na Plzeňské ulici v žádané lokalitě Prahy 5. Studio je situováno v 1. patře secesního domu bez výtahu a je ideální volbou pro 1 až 2 osoby hledající komfortní ubytování. Interiér je prakticky řešen vestavěným spacím patrem s dvoulůžkem, díky čemuž je efektivně využit obytný prostor. Ve spodní části se nachází odpočinková zóna se sofa a šatní skříní, dále jídelní kout a kompletně vybavená kuchyňská linka. Sociální zázemí tvoří koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta. Součástí vybavení je také TV se satelitním příjmem a připojením k internetu. Velkou výhodou tohoto pronájmu je nadstandardní servis zahrnutý v ceně nájemného, který obsahuje Wi-Fi připojení a pravidelný úklid prováděný jednou týdně, včetně výměny lůžkovin a ručníků. Dům stojí v těsné blízkosti tramvajové zastávky U Zvonu, a za cca 5 minut se dostanete také na stanici metra B - Anděl. Studio je vhodné jak pro krátkodobé pobyty, tak pro dlouhodobý pronájem. V případě dlouhodobé smlouvy činí měsíční nájemné 25 000 Kč, k němuž se připočítávají služby spojené s užíváním nemovitosti ve výši 3 000 Kč. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 25 000 Kč. Pro krátkodobé zájemce začíná cena při pobytu do jednoho měsíce na 1 960 Kč za noc, při pobytu do jednoho týdne pak od 2 270 Kč za noc. Nemovitost je k dispozici od 23. 02. 2026. Ev. číslo: 654703.



Vyřizuje

Ing. Jarmila Špirutová**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 739 123 332**E-mail:** spirutova@dumrealit.cz