

Pronájem, byt, 2+kk, 52 m², ul. Plzeňská, Praha 5**35 000 Kč**
za měsíc

Plzeňská, 15000, Praha 5, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám zprostředkovat pronájem plně zařízeného apartmánu Born Free o dispozici 2+kk a celkové ploše 52 m², který se nachází na Plzeňské ulici v žádané lokalitě Prahy 5. Byt je situován ve 3. patře secesní budovy bez výtahu a je ideální volbou pro 1 až 4 osoby. Dispozice nabízí oddělenou ložnici s klidným výhledem do dvora a velkorysou obývací část, která zahrnuje relaxační zónu, jídelní kout, a na míru vyrobenou i plně vybavenou kuchyni. Byt disponuje dostatkem úložných prostor a jeho velkým benefitem jsou dvě koupelny - jedna s vanou a druhá s prostorným sprchovým koutem a toaletou. Součástí vybavení je TV se satelitním příjmem a Wi-Fi připojením. V ceně nájmu je zahrnut nadstandardní servis v podobě pravidelného úklidu 1x týdně, včetně výměny lůžkovin a ručníků. Byt se nachází v těsné blízkosti tramvajové zastávky U Zvonu, odkud je to jen 5 minut na stanici metra Anděl. Apartmán je vhodný pro krátkodobé i dlouhodobé pronájmy. Měsíční nájemné při dlouhodobém pronájmu činí 35 000 Kč + 4 000 Kč zálohy na služby spojené s užíváním bytu. Kauce je stanovena na 35 000 Kč. Pro krátkodobé pobyty začíná cena do jednoho měsíce na 2 840 Kč za noc, do jednoho týdne na 3 190 Kč za noc. Byt je k dispozici od 01. 04. 2026. Ev. číslo: 654704.



Vyřizuje

Ing. Jarmila Špirutová**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 739 123 332**E-mail:** spirutova@dumrealit.cz