

**Pronájem, byt, 1+kk, 30 m², ul. Holečkova,
Praha 5****32 000 Kč**
za měsíc

Holečkova, 15000, Praha 5, Praha

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám zprostředkovat pronájem plně zařízeného studia o dispozici 1+kk a celkové ploše 30 m², které se nachází na ulici Holečkova v žádané lokalitě Prahy 5. Jednotky jsou k dispozici v 1., 2. a 3. patře budovy s výtahem, což zajišťuje pohodlný přístup. Studio je ideální pro 1 až 2 osoby a nabízí prakticky řešený interiér. Vybavení zahrnuje dvoulůžko, úložné prostory řešené skříní či šatnou, odpočinkovou zónu se sofa a plně vybavenou kuchyňskou linku s jídelním koutem. Sociální zázemí tvoří koupelna se sprchovým koutem a oddělená toaleta. Samozřejmostí je TV se satelitním příjmem a připojení k internetu. Velkou předností tohoto pronájmu je nadstandardní servis, který obsahuje Wi-Fi připojení a pravidelný úklid prováděný jednou týdně, včetně výměny lůžkovin a ručníků. Lokalita nabízí skvělou dopravní dostupnost, v těsné blízkosti se nachází tramvajová zastávka U Zvonu, odkud se za 5 minut dostanete na stanici metra Anděl. Studio je vhodné jak pro krátkodobé pobyty, tak pro dlouhodobý pronájem. V případě dlouhodobé smlouvy je měsíční nájemné stanoveno na konečných 32 000 Kč, tato částka již zahrnuje veškeré služby spojené s užíváním nemovitosti i úklidový servis. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 32 000 Kč. Pro zájemce o kratší pobyty začíná cena při ubytování do jednoho měsíce na 1 960 Kč za noc, při pobytu do jednoho týdne pak od 2 270 Kč za noc. Byt je volný ihned a připraven k okamžitému nastěhování. Ev. číslo: 654707.



Vyřizuje

Ing. Jarmila Špirutová

Tel.: 734 222 111

GSM: 739 123 332

E-mail: spirutova@dumrealit.cz