

Pronájem, byt, 2+kk, 53 m², ul. Plzeňská, Praha 5**36 000 Kč**
za měsíc

Plzeňská, 15000, Praha 5, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám zprostředkovat pronájem plně zařízeného mezonetového apartmánu DeLuxe Savannah 83 s vlastní terasou, který se nachází na Plzeňské ulici v žádané lokalitě Prahy 5. Jedná se o dispoziční řešení 2+kk o celkové ploše 53 m², situované v 5. patře reprezentativní secesní budovy bez výtahu. Interiér je prakticky rozdělen do dvou podlaží - v dolní části se nachází obývací zóna s rozkládacím sofa, které může sloužit pro přespání dalších 1-2 osob, dále plně vybavená kuchyňská linka s jídelnou, koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta. Horní patro mezonetu nabízí samostatnou ložnici s dvoulůžkem a přímým vstupem na terasu. Pro zajištění maximálního komfortu je apartmán vybaven klimatizací a TV se satelitním příjmem. Velkou výhodou tohoto pronájmu je nadstandardní servis zahrnutý v ceně nájemného, který obsahuje Wi-Fi připojení a pravidelný úklid prováděný jednou týdně, včetně výměny lůžkovin a ručníků. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost, v těsné blízkosti se nachází tramvajová zastávka U Zvonu a na stanici metra Anděl dojedete za 5 minut. Apartmán je vhodný pro 1 až 4 osoby a je připraven jak pro krátkodobé, tak pro dlouhodobé ubytování. V případě dlouhodobého pronájmu činí měsíční nájemné 36 000 Kč, ke kterému se připočítávají služby spojené s užíváním nemovitosti ve výši 5 000 Kč. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 36 000 Kč. Pro krátkodobé zájemce začíná cena při pobytu do jednoho měsíce na 2 840 Kč za noc, při pobytu do jednoho týdne pak od 3 190 Kč za noc. Nemovitost je k dispozici od 23. 02. 2026. Ev. číslo: 654706.



Vyřizuje

Ing. Jarmila Špirutová**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 739 123 332**E-mail:** spirutova@dumrealit.cz