

**Pronájem, byt, 2+kk, 45 m², ul. Holečkova,
Praha 5****38 000 Kč**
za měsíc

Holečkova, 15000, Praha 5, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám zprostředkovat pronájem plně zařízených apartmánů o dispozici 2+kk a celkové ploše 45 m², které se nachází na ulici Holečkova v žádané lokalitě Prahy 5. Jednotky jsou situovány v 1. až 3. patře budovy s výtahem a jsou ideální volbou pro 1 až 4 osoby. Interiér je prakticky rozdělen na samostatnou ložnici s dvoulůžkem a dostatkem úložných prostor řešených skříní či šatnou a na obývací zónu s rozkládacím sofa, které nabízí možnost přespání pro další 1-2 osoby. Součástí každého apartmánu je vybavená kuchyňská linka s jídelním koutem, přičemž některé jednotky disponují i myčkou nádobí. Sociální zázemí tvoří koupelna se sprchovým koutem či vanou a oddělená toaleta. Samozřejmostí je TV se satelitním příjmem a připojení k internetu. Velkou předností tohoto pronájmu je nadstandardní servis zahrnutý v ceně, který obsahuje Wi-Fi a pravidelný úklid prováděný jednou týdně, včetně výměny lůžkovin a ručníků. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost, v těsné blízkosti se nachází tramvajová zastávka U Zvonu, odkud se za 5 minut dostanete na stanici metra Anděl. Apartmán je vhodný jak pro krátkodobé pobyty, tak pro dlouhodobý pronájem. V případě dlouhodobé smlouvy je měsíční nájemné stanoveno na konečných 38 000 Kč, tato částka již zahrnuje veškeré služby spojené s užíváním nemovitosti. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 38 000 Kč. Pro zájemce o kratší pobyty začíná cena při ubytování do jednoho měsíce na 2 270 Kč za noc, při pobytu do jednoho týdne pak od 2 840 Kč za noc. Byt je volný ihned a připraven k okamžitému nastěhování. Ev. číslo: 654708.



Vyřizuje

Ing. Jarmila Špirutová**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 739 123 332**E-mail:** spirutova@dumrealit.cz