

Pronájem mezonetového bytu 3+1, 108 m², ul. Mariánskolázeňska v Karlových Varech.

Mariánskolázeňská, Karlovy Vary

19 000 Kč

za měsíc

Plus 7.000,-Kč poplatky
pro dva lidí vč. elektřiny

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	120 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem mezonetového bytu 3+1, 108 m² na ul. Mariánskolázeňska v Karlových Varech.

Jedná se o vybavený byt v cihlovém domě, dva balkony, výtah.
V bytě jsou 2 ložnice, obývací pokoj, kuchyň, 2 koupelny.

Dům se nachází v klidné části lázeňského centra Karlových Varů, v těsné blízkosti
Císařských lázní a přilehlého parku.
Pěší dostupnost kulturních památek, léčivých pramenů a přírodní krásy.
Upravené cyklostezky a turistické trasy.

Požadované měsíční nájemné činí 19.000,-Kč + 7.000,-Kč poplatky pro dva lidí vč. elektřiny.
Kauce ve výši 38.000,-Kč (kauce může být rozložena na dvě splátky).
Provize RK 19.000,-Kč + DPH

Doba nájmu je min. 1 rok, z možností prodloužení.
K nastěhování ihned.

Majitel dává přednost nekuřákům, preferují slušné, pracující zájemce.
Konečné rozhodnutí o výběru nájemce si vyhrazuje pronajímatel.

Neváhejte mě kontaktovat a domluvit si prohlídku. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím
zvolených kritérií.



Vyřizuje

Julia Sidnina**GSM:** +420608203256**E-mail:** yulia.sidnina@re-max.cz