

Prodej zahradního domu 1 +kk 40 m², se zahradou 601 m², garáží 19 m²

4 500 000 Kč
za nemovitost

Pod Kaštany, 38101, Český Krumlov

Zastavěná plocha:	59 m ²	Užitná plocha:	65 m ²
Plocha parcely:	601 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Netypická nemovitost v Českém Krumlově - garáž, zahrada a přístavba 1+kk u ZŠ Plešivec. Nabízíme k prodeji unikátní nemovitost v atraktivní části Českého Krumlova - na sídlišti Plešivec, hned vedle základní školy. Tato nabídka kombinuje klasickou garáž, zahradu a obytnou přístavbu o dispozici 1+kk, která je vhodná k podnikání nebo rekreaci.

Zastavěná plocha garáže: 19 m²

Zastavěná plocha obytné přístavby: 40 m²

Dispozice 1+kk s koupelnou a WC

Napojeno na elektřinu, vodu a veřejnou kanalizaci

Celý objekt je podsklepený - ideální pro sklad nebo dílnu

Zahrada s posezením a grilem - ideální pro relaxaci nebo menší pěstování

Skvělá poloha: ihned u základní školy, v dosahu MHD, obchodů, lékárny i centra města.

Ideální pro: startovací bydlení, ateliér, dílnu, kancelář, investici nebo rekreační objekt.

Tuto netradiční nemovitost ocení každý, kdo hledá něco jiného než běžný byt - klid, soukromí, vlastní zahrada a multifunkční využití.

Zavolejte nebo napište si o prohlídku. Taková nabídka se objevuje výjimečně!



Vyřizuje

Vítězslav Novák

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz