

**Pronájem, byty/2+kk, 60 m², Chržínská 811,
27324 Velvary, Kladno [ID 82344]****16 000 Kč**
za měsíc

Chržínská, Velvary

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám pronájem bytu 2+KK v obci Velvary. Bytová jednotka se nachází v ulici Chržínská. Jedná se developerský projekt, který byl zkolaudován v roce 2022.

Užitná plocha bytu činí 60 m². Byt se nachází v 2.NP a k nastěhování je možné po domluvě. K bytu náleží parkovací místo, které se nachází ve dvoře.

Byt je vybaven plynovým kotlem značky Bosch a inovativním systémem regulace vzduchu. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem s přípojkou na pračku a toaletou.. V pokojích je položena plovoucí podlaha.

Měsíční nájemné činí 16000,- Kč + elektřina (1 500,- Kč) a plyn (1500,- Kč), tyto energie si převádí nájemce na sebe (zálohy jsou upraveny na dva lidi). Při podpisu nájemní smlouvy se hradí kauce a zprostředkovatelská provize ve výši jednoho nájmu.

V blízkosti domu se nachází náměstí Krále Vladislava, v okolí samoobsluha, škola, školka, restaurace, lékárna a pošta.



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz