

Prodej bytu 2+kk s balkonem a zahradou, Mladá Boleslav, ul. B. Němcové

8 736 000 Kč

za nemovitost

Boženy Němcové, 29301, Mladá Boleslav II, Mladá Boleslav

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 2+kk s balkonem a soukromou zahradou 300 m² - bydlení s výhodami rodinného domu

Hledáte útulné bydlení, které nabídne nejen pohodlí bytu, ale i vlastní zahradu pro skutečný odpočinek? Představujeme vám udržovaný byt 2+kk s balkonem, jehož největší předností je soukromá zahrada o rozloze cca 300 m² - prostor, který je u bytových jednotek skutečnou raritou.

Příjemný a udržovaný interiér

Byt je v dobrém, pečlivě udržovaném stavu. Dispozice 2+kk je prakticky řešena a nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení jednotlivce, páru i menší rodiny.

Obývací pokoj s kuchyňským koutem tvoří hlavní obytnou část bytu, ložnice poskytuje klidné zázemí. Balkon pak příjemně rozšiřuje obytný prostor a poslouží pro ranní kávu či večerní odpočinek.

Nemovitost je připravena k okamžitému užívání, případně nabízí možnost úprav dle vlastních představ.

Zahrada, která dělá z bytu výjimečné místo

Hlavním benefitem této nabídky je prostorná soukromá zahrada o velikosti cca 300 m². Ta vytváří jedinečné spojení bytu s atmosférou rodinného domu.

Součástí zahrady je:

- pergola s letní kuchyní
- příjemné posezení
- krb pro pohodové večery
- bazén pro letní osvěžení

Zahrada nabízí dostatek prostoru pro relax, rodinné oslavy, setkávání s přáteli i bezpečné místo pro děti. Soukromí a klid, které zde získáte, jsou u bytového bydlení opravdu výjimečné.

Pokud hledáte bydlení s přidanou hodnotou a snem o vlastní zahradě, tato nemovitost vás mile překvapí.

Domluvte si prohlídku a přijďte se přesvědčit osobně – podobné nabídky se na trhu objevují jen zřídka.



Vyřizuje

Vendula Snížková

Tel.: +420 775 030 555

GSM: +420 775 030 555

E-mail: reality@vendulasnizkova.cz