



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 160107JV

Pronájem bytu 2+kk, 50 m², Hustopeče

69301, Hustopeče

18 000 Kč

za měsíc

+ inkaso ve výši 3 500,- Kč

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk v klidné lokalitě města Hustopeče. Byt o celkové ploše 50,4 m² se nachází v přízemí bytového domu a zaujme nejen svou praktickou dispozicí, ale i světlostí a komfortem, který poskytuje. Po vstupu do bytu vás přivítá prostorná předsíň (5,7 m²). Po levé straně se nachází šatna o velikosti 4,4 m², která nabízí dostatek úložného prostoru. Ve vedlejší místnosti je samostatné WC. Vpravo od vchodových dveří je koupelna. Naproti vstupním dveřím je vchod do ložnice a do hlavní obytné části, kterou tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem. Kuchyňská linka je vybavena sklokeramickou varnou deskou, digestoří, vestavěnou troubou a mikrovlnnou troubou, přičemž součástí vybavení je také jídelní stůl. Velkou předností bytu je lodžie o velikosti 3,5 m², na kterou je vstup jak z ložnice, tak z obývacího pokoje. Je to ideální místo pro ranní kávu nebo večerní relaxaci. Komfort bydlení zvyšuje klimatizace v obývacím pokoji, optický internet a vytápění řešené pomocí radiátorů. K bytu náleží parkovací místo č. 3 a sklepní kóje o velikosti 0,7 m². Tento byt je skvělou volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné, praktické a klidné bydlení s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. V případě dotazů či zájmu o prohlídku kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Jan Vystoupil, MRE

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 774 999 016

E-mail: jan.vystoupil@jrsreal.cz