

**Prodej chaty, chalupy 31 m<sup>2</sup>, pozemek 428 m<sup>2</sup>**

73913, Kunčice pod Ondřejníkem

**2 800 000 Kč**

za nemovitost

|                               |                    |                                 |                   |
|-------------------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b>      | 31 m <sup>2</sup>  | <b>Užitná plocha:</b>           | 31 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha parcely:</b>        | 428 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>            | dřevěná           |
| <b>Stav objektu:</b>          | dobrý              | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                 |
| <b>Ostatní:</b>               | Parkoviště         | <b>Umístění objektu:</b>        | klidná část obce  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | E - Nehospodárná   |                                 |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Chata v srdci Beskyd – Kunčice pod Ondřejníkem

Místo, kde zpomalí čas

Hledáte místo, kde ráno voní les, večery patří tichu a starosti zůstávají dole ve městě?

Právě tady, v Kunčicích pod Ondřejníkem, nabízíme k prodeji útulnou dřevěnou chatu, která má duši a atmosféru pravého horského útočiště.

Chata je napojena na elektrický proud, podsklepená a sklep je chytrě využíván jako letní kuchyně – ideální pro horké dny i posezení s přáteli. Samozřejmostí je WC a vana, takže pohodlí máte i mimo civilizaci.

Rozvod vody je veden po celé chatě z kubíkové nádrže, což umožňuje plnohodnotné užívání během sezóny. K chatě náleží pozemek o velikosti cca 400 m<sup>2</sup>, akorát tak velký na relax, grilování, lehátko pod stromem nebo ranní kávu na dece v trávě.

Okolí nabízí nekonečné možnosti turistiky, cyklovýletů a výšlapů do Beskyd, přitom jste pořád dobře dostupní. Ideální místo pro víkendy, prázdniny i únik z každodenního shonu.

☐ Shrnutí, proč si tohle místo zamilujete:

kouzelná dřevěná chata s atmosférou

elektrina

voda rozvedena po chatě (kubíková nádrž)

WC a vana

podsklepení + letní kuchyně

pozemek cca 400 m<sup>2</sup>

klid, příroda, Beskydy na dosah

Pokud hledáte místo, kde budete chtít zůstat déle, než jste plánovali, tahle chata si vás najde.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM:** +420 226 254 111

**E-mail:** [inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)