

## Prodej komerčního objektu, 1 800 m<sup>2</sup>, Chřibská - Krásné Pole

**10 500 000 Kč**  
za nemovitost

40744, Chřibská

**Celková plocha:** 11 342 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k prodeji objekt o podlahové ploše 1 800 m<sup>2</sup> v krásné, turisticky známé lokalitě Českosaského Švýcarska v obci Chřibská - Krásné Pole, v okrese Děčín. Bývalá továrna na výrobu skla je v započaté rekonstrukci na malý hotel nebo penzion. Kapacita byla počítána na 60 osob a některé pokoje jsou těsně před dokončením. Objekt se nachází na pozemku o ploše 11 342 m<sup>2</sup> a je připojen na zemní plyn, elektrický proud, veřejný vodovod a kanalizaci. V budově jsou nová plastová okna, dále elektrorozvody, vodovod a kanalizace. V objektu se dále nachází hotová a ihned obyvatelná bytová jednotka 2+kk o ploše 60 m<sup>2</sup> a velký skladový prostor ihned k užívání. Pro termín prohlídky a další informace kontaktujte makléře. Optimální financování zajistí naše M&M Finance.



Vyřizuje

**Novák Ivan**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)