

Pronájem nebytových prostor, J. Opletala, Č. Budějovice

J. Opletala, České Budějovice

11 000 Kč

za měsíc

+ DPH a energie, včetně
právního servisu

Plocha kanceláří:	340 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nebytový prostor v přízemí komerčního multifunkčního objektu v ul. J. Opletala na Sídlišti Šumava. Celková plocha k pronájmu má výměru cca 58 m². Hlavní prostor je pak bez příček a má plochu 52 m² na který navazuje sociální zázemí a komora (sklad). Měsíční náklady na topení činí paušálně 2 000,- Kč, elektřina je účtována dle spotřeby na podružném elektroměru. Nebytový prostor je vhodný k provozování prodejny nebo kanceláře (ne bar, bistro či jiné druhy pohostinství). Při podpisu nájemní smlouvy se skládá kauce ve výši dvou měsíčních nájmů, provize realitní kanceláři je 1 měsíční nájemní + DPH.



Vyřizuje

Ing. Jiří Černý

Tel.: 775 666 733

GSM: +420775666733

E-mail: jcerny@korunark.cz