

Prodej bytu 3+1 84 m²

Novákových, 18000, Praha 8, Praha

12 980 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodám byt 3+1 v osobním vlastnictví, 84 m², ve 2. patře činžovního domu v ulici Novákových 7, u metra Palmovka, po kompletní rekonstrukci v roce 2024. Rekonstrukce zahrnovala nové omítky, elektroinstalaci, podlahy, koupelnu se sprchovým koutem, samostatné WC a nainstalované dveře. Vysoké stropy, plastová okna s trojsklem, balkon a komora.

Vytápění je zajištěno elektrokotlem a ohřev vody pomocí boileru.

Společenství vlastníků nabízí velmi nízké měsíční poplatky kolem 2500 Kč, zahrnující fond oprav, zálohy na vodu, elektřinu, úklid a pojištění domu.

Oblast nabízí skvělou občanskou vybavenost. Stanice metra a tramvaje jsou jen tři minuty chůze.

CENA: 12 980 000Kč

POZOR

REALITNÍ KANCELÁŘE NEVOLAT/NEPSAT

POUZE PŘÍMÍ ZÁJEMCI

NEVÁHEJTE A KONTAKTUJTE MĚ PRO VÍCE INFORMACÍ. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz