

Prodej byt 1+kk, 37

Högrova, 61200, Brno-Královo Pole, Brno

5 890 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme byt o dispozici 1+kk s krytým garážovým stáním v oblíbené a dlouhodobě vyhledávané městské části Brna - Králově Poli, na ulici Högrova. Byt se nachází v bytovém domě a nabízí komfortní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra města. Byt má užitnou plochu přibližně 37 m² a působí velmi vzdušně a prakticky. Dispozice zahrnuje vstupní chodbu, samostatné WC, koupelnu, kuchyňský kout a spací část. Součástí bytu je také balkon, který nabízí krásný výhled na Brno a příjemné místo pro ranní kávu či večerní odpočinek.

Velkou výhodou je samotná lokalita. V docházkové vzdálenosti se nachází supermarket Albert nebo kavárna. Zastávka MHD je téměř před domem, což zajišťuje pohodlné a rychlé spojení do centra Brna. Okolí nabízí také dostatek zeleně a přírody pro aktivní odpočinek.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investice k pronájmu díky atraktivní lokalitě a dobré dopravní dostupnosti.

Zaujal vás tento byt? Ráda vám ho osobně představím na prohlídce. Neváhejte mě kontaktovat a domluvit si termín. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116337.



Vyřizuje

Mgr. Kateřina Sylvestrová

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz