

**Prodej pozemku k bydlení, 2063 m<sup>2</sup>, Vratimov, ul. Popinecká****2 990 000 Kč**  
za nemovitost

73932, Vratimov

**Celková plocha:** 2 063 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek určený k výstavbě o celkové výměře 2063 m<sup>2</sup> (pozemek + cesta) v klidné části města Vratimov, pouhý 1 km od centra. Výborná dostupnost – přibližně 15 minut do Frýdku-Místku i Ostravy. Součástí prodeje je také spoluvlastnický podíl na soukromé příjezdové cestě o ploše 429 m<sup>2</sup>. Komunikace má šířku 4,3 m a plně vyhovuje i pro bezpečnostní vozidla. Na hranici pozemku je voda a elektřina, odpad v lokalitě se běžně řeší domovní ČOV. Na parcele se nachází rybník s vlastním pramenem s hloubkou přes 2m. Pozemek je kompletně oplocený, se vzrostlou zelení. Okolí tvoří nestavební parcely a lesní pás, což zajišťuje dlouhodobě klidné a soukromé bydlení.



Vyřizuje

**Brkić Klára****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)