



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 120110LK

Prodej chaty 60 m², Starý Petřín - Jazovice

67106, Jazovice, Starý Petřín

Neuvedeno za nemovitost

info v RK, včetně DPH,
včetně poplatků, včetně
provize, včetně právního
servisu

Zastavěná plocha:	60 m ²	Užitná plocha:	60 m ²
Plocha parcely:	60 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	polosamota
Doprava:	silnice	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji útulnou rekreační chatu s obytnou plochou 60 m² v malebné a klidné lokalitě Jazovice - Starý Petřín. Dispozice chaty je promyšlená a praktická. V přízemí se nachází veranda a koupelna o velikosti 4,5 m². Koupelna je vybavená sprchovým koutem, splachovacím WC, umyvadlem s průtokovým ohřívačem a je připravena k rekonstrukci dle představ nového majitele. Dominantou přízemí je hlavní obytná místnost o velikosti 23 m² s kuchyňským koutem, krbem, sedací soupravou, konferenčním stolem a jídelním stolem se židlemi. V podkroví je situována ložnice o velikosti 18 m² se čtyřmi lůžky a vstupem na terasu. Součástí chaty je také sklep o velikosti 10,5 m², který poskytuje praktický úložný prostor. Chata je napojena na pitnou vodu i elektřinu a nabízí plně vybavenou kuchyň (varná deska, mikrovlnná trouba, rychlovarná konvice, lednice), televizor s možností přehrávání z USB, DVD přehrávač i internetové připojení. K nemovitosti vede asfaltová příjezdová cesta s možností parkování přímo u chaty. Příjemné venkovní posezení s ohništěm vybízí k relaxaci i večernímu grilování. Díky poloze u lesa a vzrostlým stromům nabízí chata dostatek soukromí i příjemný stín během letních měsíců. Okolí poskytuje široké možnosti volnočasového vyžití - koupání, rybaření, cykloturistiku i výlety po zajímavostech regionu. Navštívit můžete například hrad Bítov, historické město Znojmo nebo impozantní Zámek Vranov nad Dyjí. V případě, že hledáte klidné místo pro rekreaci v přírodě s dobrou dostupností turistických atrakcí, tato chata představuje ideální volbu. V případě dotazů či zájmu o prohlídku kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Lenka Káčerová

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 733 663 661

E-mail: lenka.kacerova@jrsreal.cz