

Prodej kanceláří a dílen, 337 m², Protivín, ul. Švermova

39811, Protivín

6 250 000 Kč
za nemovitost

Plocha kanceláří:	337 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji kancelářské a výrobně - skladové prostory v Protivíně o celkové užitné ploše 337 m². Objekt je v dobrém technickém stavu a umožňuje okamžité využití. Dispozice: prodejna 33 m², kanceláře 26 m² a 15 m², kuchyňka a 2x sociální zázemí, dále dvě garáže/dílny o výměře 131 m² a 80 m². Objekt dnes funguje jako servis zemědělských strojů a prodejna maziv. Vhodné i pro servis, lehkou výrobu, autodopravu či sklad. Vytápění automatickým kotlem na uhlí (47 kW), veřejný vodovod, septik, elektřina 230/400 V, rozvod stlačeného vzduchu. Budovy jsou ve vlastnictví družstva a stojí na cizím pozemku s nízkým nájmem. Přístup přes parc. č. 1545/54 zajištěn věcným břemenem. Možnost převodu do osobního vlastnictví nebo převzetí družstva s úsporou přes 1 mil. Kč. Dokumentace na vyžádání. Možnost zajištění financování. Pro podrobnější informace a prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.



Vyřizuje

Bis Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz