

Pronájem bytu 2+kk (38 m²) + sklep, Kolín, Zengrova ulice

Zengrova, Kolín

15 000 Kč

za měsíc

+ služby a energie,
elektřina, kauce 20 000 Kč,
provize RK

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu moderní a světlý byt 2+kk s menším balkónem o velikosti 38 m² a se sklepem o výměře 4,3 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží bez výtahu v klidné části města Kolín, ulice Zengrova. Byt působí útulně, je částečně vybavený a k dispozici je kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, která nabízí dostatek prostoru pro pohodlné vaření. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a toaleta je samostatná, což zvyšuje komfort bydlení. K bytu náleží také praktický sklep vhodný pro uložení sezónních věcí či sportovního vybavení. Měsíční nájemné činí 15 000 Kč, zálohy na služby a energie jsou 3 529 Kč, přičemž elektřinu si nájemce přepisuje na sebe. Vratná kauce je stanovena ve výši 20 000 Kč. Byt bude k nastěhování od 1.4.2026. V případě zájmu o prohlídku nebo více informací mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Zuzana Beňová, DiS.**GSM:** +420725003287**E-mail:** zuzana.benova@re-max.cz