

Prodej pozemku k bydlení, 5697 m², Malenovice

73911, Malenovice

9 900 000 Kč

za nemovitost

Celková plocha: 5 697 m²**Umístění objektu:** polosamota**Druh pozemku:** pro bydlení**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze 5.697 m² na ojedinělém místě v Malenovicích s krásným výhledem na Beskydy. Na pozemku se již nachází rodinný dům s dvojgaráží. Rozlehlý pozemek obklopující dům dodává místu pocit soukromí a spojení s přírodou. Platný ÚP umožňuje na pozemku postavit 2 domy. Příjezd je po asfaltové, obecní cestě. Částečně podsklepený cihlový dům o velikosti 6+1 má svou historii, která spadá až k roku 1930. V roce 2006 prošel částečnou rekonstrukcí, kdy byla vyměněná plastová okna, podlahy, zateplená střecha či předěláno podkroví. Dům je napojen na elektřinu, má vlastní studnu a ČOV. Vytápění krbovými kamny v kombinaci s elektrickým kotlem. Dům lze předělat dle svých představ či si na pozemku postavit svůj dům snů úplně od základu. K domu dále patří 2 garáže a kůlna. S majitelem je možno se dohodnout na úhradě části kupní ceny formou splátek. Takových míst na polosamotě s kouzelným výhledem na západ slunce nad Ondřejníkem je již poskromnu. Více informací v RK.



Vyřizuje

Sládková Renáta**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz