

Prodej rodinného domu, 120 m², Rožmitál na Šumavě

3 250 000 Kč
za nemovitost

38241, Rožmitál na Šumavě

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	120 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení v přírodě s výbornou dostupností do města? Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 3+1 v obci Hněvanov u Rožmitálu na Šumavě.

Dům je prakticky řešený - v přízemí se nachází kuchyně, obývací pokoj, koupelna a vstupní chodba propojující obytnou část s prostornou garáží, kterou lze využít i jako dílnu. V patře najdete ložnici, velký dětský pokoj a druhou koupelnu s možností prádelny.

Za domem vás potěší klidná zahrada s pergolou pro posezení, dostatkem soukromí i prostorem pro děti či zahrádkaření.

Nemovitost prošla částečnou rekonstrukcí - nová okna s izolačními dvojskly, vytápění krbovými kamny s výměníkem a tepelným čerpadlem zajišťují pohodlí i úspory energií.

Obec Hněvanov nabízí spojení venkovského klidu a přírody s rychlým napojením na D3 směrem na České Budějovice i Rakousko.

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku!



Vyřizuje

Jáglová Štěpánka

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz