

**K prodeji, chata 5+kk s pozemkem u Dubenského rybníka, městys Ševětín**

37363, Ševětín

**4 800 000 Kč**  
za nemovitost

Cena je včetně provize RK a právního servisu. Více informací Vám poskytne makléř Pavel Čada.

<b>Zastavěná plocha:</b>	49 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	282 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	282 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 400 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Topení:</b>	Ústřední - tuhá paliva
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje prodej útulné zděné chaty s č.ev. 36 s výhledem na Dubenský rybník v obci Ševětín. Chata je v udržovaném stavu s možností úprav dle vlastních představ. Dispozice chaty je 5+kk (viz orientační plánec mezi fotogaleriemi). Aktuální půdorys chaty má 49 m<sup>2</sup> s možností celkového rozšíření a přístavby na půdorys o výměře 56 m<sup>2</sup> dle regulací územního plánu. Objekt má vlastní vrt, kanalizace je řešena jímkou. Lokalita je oázou klidu s minimálním pohybem osob, což zaručuje dokonalý celoroční relax. Více informací Vám poskytne makléř Pavel Čada z realitní kanceláře A TEMPO fungující pod ochrannou známkou naše společnost. Zajistíme Vám financování a veškerý právní servis. Ev. číslo: 654755.



Vyřizuje

**Pavel Čada****Tel.:** 734 222 111**GSM:** 737 249 931**E-mail:** [atempo@dumrealit.cz](mailto:atempo@dumrealit.cz)