

Byt 3+1 se dvěma lodžii, Otrokovice - SNP**Rezervace**

SNP, Otrokovice

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 v žádané lokalitě Otrokovice – ulice SNP, v bytovém domě s výtahem. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží z celkových 6 NP a nabízí velmi prakticky řešenou dispozici s dostatkem prostoru pro rodinu i investici k pronájmu.

Užitná plocha bytu činí 70 m², k bytu dále náleží:

- sklepní kóje
 - dvě lodžie (každá o výměře cca 4,4 m²)
- Dispozice je výborně řešená dle přiloženého půdorysu:

- dva neprůchozí pokoje
- prostorný obývací pokoj (průchozí)
- kuchyně s místem pro jídelní kout
- chodba
- koupelna se sprchovým koutem
- komora / spíž

Byt je plně vyklizený a ihned připravený k nastěhování či rekonstrukci dle vlastních představ. V bytě zůstává kuchyňská linka. Výhodou jsou také bezpečnostní vstupní dveře. Byt je orientovaný na východní stranu, díky čemuž je interiér krásně prosvětlený zejména v dopoledních hodinách. Příjemné denní světlo spolu se dvěma balkony vytváří vzdušnou a komfortní atmosféru po celý den.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Marian Ryška**Tel.:** 725 707 826**GSM:** +420774368150**E-mail:** ryska@good-move.cz