

Pronájem bytu 1+1, 56 m², 28. října 256, Soběslav

28. října, Soběslav

9 000 Kč
za měsíc

+ služby (otop 2.000,-,
elektřina 1.500,-, voda
500,-), kauce 20.000,-,
realitní služby 13.000,-

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; autobus	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt 1+1 o výměře 56 m², který se nachází v přízemí domu v klidné části města Soběslav, na adrese 28. října 256. Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné a dostupné bydlení s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti.

Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou, elektrickou troubou se sklokeramickou varnou deskou, lednicí a digestoří. Na podlahách jsou dřevěné palubky, které interiéru dodávají teplý a útulný charakter, zatímco v koupelně najdete dlažbu s podlahovým vytápěním.

O vytápění a ohřev vody se stará centrální tepelné čerpadlo, což přispívá k efektivnímu provozu domácnosti. Měsíční zálohy na elektřinu jsou nastaveny na 3.500 Kč. Byt je určen k dlouhodobému pronájmu, maximálně pro dvě osoby, bez domácích mazlíčků.

Velkou výhodou je samotná lokalita, v docházkové vzdálenosti se nachází obchody, služby i další potřebná infrastruktura.

Byt je k dispozici od 1. 4. 2026. Pokud hledáte příjemné a klidné bydlení v Soběslavi, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky. Rád vám byt představím osobně.



Vyřizuje

Bohumil Kubec

Tel.: +420 605 555 763

GSM: 605555763

E-mail: reality@bohumilkubec.cz