

Pronájem světlého bytu 3+kk (74 m2), Praha 8 - Karlín, Křížíkova

Křížíkova, 18600, Praha 8, Praha

32 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 1 000 Kč
/osoba.+ energie + kauce
32 000 Kč + provize RK

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a velmi dobře dispozičně řešený byt 3+kk o celkové výměře 74 m2, situovaný ve 2. nadzemním podlaží udržovaného cihlového domu v žádané lokalitě nedaleko Karlínského náměstí na Praze 8 - Karlín. Byt je ve výborném stavu, působí velmi světlým a vzdušným dojmem, je tichý a orientovaný tak, aby poskytoval dostatek denního světla. Nabízí komfortní bydlení s dostatkem prostoru jak pro pár, tak pro rodinu s dětmi. Byt je vybaven vším potřebným pro pohodlné užívání. Karlín patří dlouhodobě mezi nejvyhledávanější lokality v Praze díky kombinaci kompletní občanské vybavenosti a výborné dopravní dostupnosti. V docházkové vzdálenosti se nachází metro i tramvajové zastávky. V okolí je široká nabídka restaurací, kaváren, obchodů, škol a školek. Lokalita zároveň nabízí dostatek zeleně a možností pro volnočasové aktivity. Nájemné: 32 000 Kč/měsíc. Služby: 1 000 Kč/měsíc/osoba. Energie (elektřina a plyn): převod na nájemce. Kauce: 32 000 Kč. Provize RK: 32 000 Kč + 21% DPH.



Vyřizuje

Eva Musilová**Tel.:** 774 489 048**GSM:** +420 773 009 430**E-mail:** musilova@maxxus.cz