

## Obch. galerie Globus, Jihlava, pronájem obchodního prostoru 50m<sup>2</sup>

Žižkova, 58601, Jihlava

**9 439 Kč**

za měsíc

bez DPH a služeb

<b>Celková plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	4
<b>Počet míst k parkování:</b>	1	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Účel budovy:</b>	Obchodní centrum
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve 4. patře víceúčelové budovy e-Fi Galerie v centru Jihlavy nabízíme k pronájmu obchodní prostor/kancelář. Orientace oken jsou na severní/východní stranu, zajištěn úklid objektu, parkování, výtah. Nabízíme pronájem kanceláře/obchodního prostoru ve čtvrtém patře rekonstruované budovy e-Fi Galerie na adrese Žižkova 13 v Jihlavě.

Nabízená kancelář je o výměře 50,10 m<sup>2</sup>. V rámci rekonstrukce a opravy budovy zde vznikl nový osobní výtah, byla provedena výměna oken, zateplení pláště budovy, nové výlohy, sociální zařízení. K dispozici je společná kuchyňka a sprcha.

Celková cena pronájmu je 17.709,- Kč měsíčně vč.energií a služeb.Uvedená cena je bez internetu (přípojka v kanceláři zřízena).

Vratná kauce 1x měsíční nájem.

Neplatíte provizi RK!!!

Nájemci nabízíme možnost umístění reklamy na objektu a zdarma parkování pro osobní vůz ve dvorní části objektu.

V budově jsou k pronájmu volné i další kancelářské, nebo obchodní prostory.

Bližší informace u makléře zakázky.

Průkaz energetické náročnosti budovy: C.



Vyřizuje

**Ivo Mezlík**

**Tel.:** 515 555 555

**GSM:** 606 343 237

**E-mail:** [mezlik@e-finance.eu](mailto:mezlik@e-finance.eu)