

## Prodej stavebního pozemku 729m<sup>2</sup> v Batňovicích - Kvíčala

**1 900 000 Kč**  
za nemovitost

54237, Batňovice

<b>Celková plocha:</b>	729 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej stavebního pozemku 729 m<sup>2</sup> s výhledem na Krkonoše - klidná lokalita  
Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o výměře 729 m<sup>2</sup> v klidné a vyhledávané lokalitě vhodné pro trvalé  
bydlení i rekreaci. Pozemek se nachází v krásném prostředí s nádherným výhledem na Krkonoše a výbornou  
dostupností do okolních měst.

Dle územního plánu je pozemek veden jako Plochy smíšené obytné - venkovské (SV).

Na pozemku již stojí zděná chata, což výrazně usnadňuje budoucí stavební řízení a realizaci nové stavby. Veškeré  
inženýrské sítě jsou na pozemek přivedeny.

Lokalita nabízí klidné bydlení v přírodě s rychlou dostupností služeb:

Úpice - 4 minuty jízdy

Pec pod Sněžkou - cca 30 km

krásná příroda a výhled na hřebeny Krkonoš

Ideální místo pro rodinný dům nebo rekreační objekt v kombinaci soukromí, přírody a dobré dopravní dostupnosti.



Vyřizuje

**Menclová Lucie**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)